



**RICHIESTA DI LOCAZIONE
IMMOBILE DEL CONSORZIO ZIP**

Codice M PAT 00	Pag. 1/2
Revisione	0

DOMANDA DI LOCAZIONE IMMOBILE

Il sottoscritto: nome _____ cognome _____ ;
nato a _____ prov. ____; il _____ C. F. _____
RICHIEDENTE e legale rappresentante della ditta: _____
con sede in comune di _____ prov. _____ cap _____
via _____ n° ____ Tel _____ Fax _____
Sito Internet _____ E mail _____
P. I.V.A. _____ che svolge attività di _____

CHIEDE in LOCAZIONE

l'immobile sito in via _____ n. _____
identificato con la scheda UNITA' N _____ di mq _____ (vedi sito WWW.ZIP.PADOVA.IT > spazi disponibili)

(parte riservata all'ufficio)

[CATASTO TERRENI del comune di Padova nel Foglio _____; mappali _____]

[CATASTO FABBRICATI nella sez. ____; Foglio _____; mappali _____; sub. _____]

IL RICHIEDENTE DICHIARA

1) **che l'immobile LOCATO sarà utilizzato per attività di:** _____
_____ che il personale dipendente che lavorerà nell'immobile locato sarà di n. _____ unità

note del richiedente _____

Alla domanda deve essere allegato:

- a) **copia visura camerale della ditta RICHIEDENTE non anteriore ai 6 mesi**
- b) **MODULI "A" e "B" compilati dal RICHIEDENTE + copia documento d'identità**
- c) **planimetria dell'immobile che si chiede in locazione (scaricabile dal sito internet)**
- d) **questionario soddisfazione del cliente compilato dal RICHIEDENTE**

Il RICHIEDENTE, vista la scheda informativa, AUTORIZZA il trattamento dei dati a norma del D.Lgs n° 196/2003 e s.m.i.

data [*(parte riservata all'ufficio)* ARCH. n _____]

IL RICHIEDENTE
(timbro della ditta e firma del legale rappresentante)

_____ []



**RICHIESTA DI LOCAZIONE
IMMOBILE DEL CONSORZIO ZIP**

Codice M PAT 00	Pag. 2/4
Revisione	0

MODULO "A"

**CLASSIFICAZIONE DEL TIPO DI ATTIVITA' PREVALENTE ESERCITATA NELLO STABILIMENTO
(compilare dal RICHIEDENTE e allegare alla RICHIESTA DI LOCAZIONE IMMOBILE DEL CONSORZIO ZIP)**

Le informazioni raccolte nel presente modulo saranno utilizzate esclusivamente dal Consorzio ZIP, a scopo statistico, per l'elaborazione di modelli di sviluppo

Azienda: _____

CLASSE DI APPARTENENZA

TIPOLOGIA ATTIVITA'

- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> PRODUTTIVO INDUSTRIALE | processi di trasformazione materie prime o derivati e/o assemblaggio di prodotti finiti, ecc. |
| <input type="radio"/> PRODUTTIVO ARTIGIANALE | attività di confezionamento, idraulici, elettricisti, pittori, imprese edili, fabbri, lavoratori autonomi, ecc. |
| <input type="radio"/> PRODUTTIVO SERVIZIO | concessionarie con autofficina, gommisti, carrozzieri, tappezzeri, ecc. |
| <input type="radio"/> LOGISTICA | magazzino, deposito, spedizionieri, autotrasportatori, smistamento merci, ecc. |
| <input type="radio"/> COMMERCIALE INGROSSO DI SETTORE | materiale edile, arredobagno, materiale elettrico, componenti idraulica, ricambi auto, ecc. |
| <input type="radio"/> COMMERCIALE SPECIALIZZATO | concessionari auto senza officina, ferramenta, distributori di carburanti, macchine per ufficio, ecc. |
| <input type="radio"/> COMMERCIALE SERVIZIO | bar, cartoleria, ristorante, palestra, agenzia viaggi, lavaggio auto, ecc. |
| <input type="radio"/> DIREZIONALE COMMERCIALE | assicurazioni, vendita per rappresentanza, sedi amministrative ecc. |
| <input type="radio"/> DIREZIONALE PROFESSIONISTI | iscritti ad albi (architetti, ingegneri, commercialisti, notai, avvocati, ecc.) |
| <input type="radio"/> DIREZIONALE SERVIZIO | call center, centri estetici, pratiche auto, immobiliari, agenzia di lavoro, ecc. |

La ditta nell'ambito della propria attività dedica spazi specifici funzionali alla ricerca:

- NO SI per: il miglioramento del prodotto l'innovazione del processo produttivo la definizione di nuovi prodotti

Il RICHIEDENTE, vista la scheda informativa, AUTORIZZA il trattamento dei dati a norma del D.Lgs n° 196/2003 e s.m.i.

(parte riservata all'ufficio) ARCH. n _____

data

[]

IL RICHIEDENTE

(timbro della ditta e firma del legale rappresentante)

[]

SCOPO DEL QUESTIONARIO

(parte riservata all'ufficio)

Misurare il livello della qualità del servizio offerto dal Consorzio ZIP.

Le indicazioni fornite dalle vostre risposte ci aiuteranno ad intervenire adeguatamente per migliorare il servizio.

I dati raccolti, anche se personalizzati, saranno utilizzati a soli scopi statistici interni per l'implementazione del ns sistema Qualità certificato ISO 9001:2008.

Il presente questionario, compilato nei campi a) e b) dal RICHIEDENTE deve essere allegato alla RICHIESTA DI LOCAZIONE IMMOBILE DEL CONSORZIO ZIP

Azienda _____]

Referente _____

Data _____

a) Il comprensorio

- 1) Adeguatezza della rete viaria e parcheggi:
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*
- 2) Valutazione della manutenzione di: strade, marciapiedi, segnaletica
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*
- 3) Quantità di verde presente nell'area
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*
- 4) Valutazione della manutenzione del verde (aiuole, piante, parchi)
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*
- 5) Quali servizi per le imprese ed i lavoratori ritiene mancanti in ZIP?

b) Il Consorzio

- 6) Assistenza e velocità di evasione delle pratiche amministrative (autorizzazione a vendere, a locare, nulla osta insegne, ecc.)
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*
- 7) Assistenza e velocità di evasione delle pratiche tecniche (richiesta pareri su progetti)
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*
- 8) Chiarezza e completezza dell'informazione sul sito web
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*

c) I fabbricati (per i soli locatari)

- 9) Caratteristiche dell'immobile locato
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*
- 10) Efficienza nella risoluzione dei problemi del fabbricato.
 insoddisfacente *soddisfacente* *buona*

MODULO "B"

TIPO DI ATTIVITA' COMMERCIALE ESERCITATA NELLO STABILIMENTO (compilare dal RICHIEDENTE e allegare alla RICHIESTA DI LOCAZIONE IMMOBILE DEL CONSORZIO ZIP)

Le informazioni raccolte nel presente modulo saranno utilizzate esclusivamente dal Consorzio ZIP, a scopo statistico, per l'elaborazione di modelli di sviluppo

Azienda: _____

- NESSUNA ATTIVITA' COMMERCIALE**
- COMMERCIO LIMITATAMENTE A:**
- locali per la vendita e la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
 - autorimesse di uso pubblico;
 - impianti di distribuzione di carburanti (lavaggi, chioschi, edicole, ecc.);
 - impianti sportivi o ricreativi a servizio delle aziende;
 - agenzie bancarie, assicurative,
- COMMERCIO ALL'INGROSSO;**
- COMMERCIO AL DETTAGLIO ESERCITATO NEI LOCALI DELLA PRODUZIONE CON SUPERFICIE DI VENDITA NON SUPERIORE A MQ 50;**
- COMMERCIO AL DETTAGLIO ESERCITATO NEI LOCALI DEL COMMERCIO ALL'INGROSSO, CON UNA SUPERFICIE DI VENDITA NON SUPERIORE A MQ 50, LIMITATAMENTE AI SEGUENTI PRODOTTI:**
- materiale elettrico;
 - colori, vernici;
 - carta da parati;
 - ferramenta, utensileria;
 - articoli per impianti idraulici, a gas ed igienici;
 - articoli per riscaldamento;
 - strumenti scientifici e di misura;
 - macchine per ufficio.
- COMMERCIO AL DETTAGLIO CON SUPERFICI DI VENDITA NON SUPERIORI A MQ 2500 PER LA VENDITA DEI SEGUENTI PRODOTTI:**
- macchine, attrezzature e articoli tecnici per l'agricoltura, l'industria, il commercio l'artigianato;
 - auto, moto, cicli e relativi accessori e parti di ricambio;
 - combustibili;
 - materiali per l'edilizia;
 - legnami.
- ATTIVITA' COMMERCIALE NON PREVISTA NEI PUNTI PRECEDENTI**

Il RICHIEDENTE, vista la scheda informativa, AUTORIZZA il trattamento dei dati a norma del D.Lgs n° 196/2003 e s.m.i.

(parte riservata all'ufficio) ARCH. n. _____

data

IL RICHIEDENTE

(timbro della ditta e firma del legale rappresentante)

_____]