

**Comune di PADOVA**

Provincia di PADOVA



**IMPIANTO FOTOVOLTAICO UBICATO IN ZONA  
INDUSTRIALE DI PADOVA PRESSO  
I “RUSTICI INDUSTRIALI”**

**PROGETTO DEFINITIVO**

**RELAZIONE DESCRITTIVA**

INCENTIVAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI  
AI SENSI DEL DM 28 LUGLIO 2005, 6 FEBBRAIO 2006 E 19 FEBBRAIO 2007

Padova, maggio 2007

Riferimenti normativi:

- Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387  
"Attuazione della direttiva 2001/77/CE, relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità"
- Decreto del ministero delle Attività produttive 28 luglio 2005  
"Criteri per l'incentivazione della produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare"
- Delibera n. 188/05 del 14 settembre 2005 dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas  
"Definizione del soggetto attuatore e delle modalità per l'erogazione delle tariffe incentivanti degli impianti fotovoltaici, in attuazione dell'articolo 9 del decreto del Ministero delle attività produttive, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio del 28 luglio 2005."
- Delibera n. 40/06 del 24 febbraio 2006 dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas  
"Modifica e integrazione alla deliberazione dell' Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas del 14 settembre 2005, in materia di modalità per l'erogazione delle tariffe incentivanti degli impianti fotovoltaici."
- Decreto del ministero delle Attività produttive 6 febbraio 2006
- Decreto del ministero delle Attività produttive 19 febbraio 2007  
"Criteri e modalita' per incentivare la produzione di energia elettrica"

mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell'articolo 7 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387"

- Delibera n. 90/07 del 13 aprile 2007 dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas

"Attuazione del decreto del Ministro dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 19 febbraio 2007, ai fini dell'incentivazione della produzione di energia elettrica mediante impianti fotovoltaici".

L'impianto fotovoltaico di classe 2 della potenza nominale di 109.200 Wp, come riportato negli allegati alla presente relazione, è da installare in copertura ad un edificio artigianale-industriale, composto da più unità produttive indipendenti, sito in zona industriale di Padova in via Austria n°9/11, ultimato nel 2001 in base a regolare concessione edilizia rilasciata al Consorzio Zona Industriale e Porto fluviale di Padova, ente pubblico economico ai sensi della Legge 5 ottobre 1991, n. 317, dal Comune di Padova Settore Edilizia Privata nel 1999 al prot. n° 446/99 del 31/05/1999.

Il fabbricato è edificato su proprietà del Consorzio Zona industriale di Padova (N.C.T. di Padova al fg. 165, mapp.li 270-274-303) ed è censito al N.C.E.U. di Padova alla Sez. E, fg. 18 mapp. 141.

Le dimensioni esterne della struttura in pianta sono di 100 m x 60 m e corrispondono alla superficie della copertura sulla quale sono previsti i moduli fotovoltaici compatibilmente con la presenza di lucernari e shed.

Il progetto definitivo è stato predisposto, in conformità alle vigenti norme tecniche richiamate in premessa, allo scopo di beneficiare delle tariffe incentivanti previste dal decreto ministeriale 19 febbraio 2007 per gli impianti fotovoltaici, prendendo come riferimento la specifica tecnica di fornitura predisposta dall'Ente per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente (ENEA) relativa agli aspetti impiantistici e alle prestazioni attese di funzionamento.

Il committente dell'opera è il Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova, ente pubblico economico di industrializzazione, con sede in Galleria Spagna n° 35 - 35127 - Padova - Codice Fiscale 80007410287 Partita I.V.A.

01572190286.

### VALUTAZIONE ECONOMICA DEL PROGETTO – PREVENTIVO DI SPESA

Potenza di picco a pannello	150	Wp
Potenza totale di picco prevista	109.200	Wp
Potenza utile dell' impianto	109.200	W

N°	Descrizione Articolo Lavorazione	U. Mis.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Totale €
1	Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e assistenza al collaudo, Certificazioni degli impianti. Progettazione per garantire la sicurezza nei cantieri. Per un impianto fotovoltaico di 109,20 kWp	Watt	109.200	0.248	27.081.60
2	Fornitura e posa in opera di pannelli fotovoltaici e completi dei necessari componenti quali inverter, quadri, cavidotti e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Ogni pannello di sviluppo superficiale di 1.26 mq e di potenza nominale di 150 W	N moduli	728	885.00	644.280,00
3	Struttura in acciaio zincato portante le pennellature così come individuato negli elaboratori grafici.	corpo	1	50.000.00	50.000.00
	<b>Totale progetto €</b>				<b>721.361,60</b>

N° pannelli previsti

728

L'importo complessivo dei lavori è pertanto costituito dalla somma dell'importo a base d'asta e degli oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Importo a base d'asta: **Euro 694.280,00**

Oneri per la sicurezza: **Euro 7.081,60**

Importo complessivo dei lavori                    **Euro 701.361,60**

Totale somme a disposizione:                    **Euro 20.000,00**

**Importo complessivo di progetto                    Euro 721.361,60**

Gli oneri per la sicurezza saranno desumibili dagli specifici piani che dovranno essere redatti dall'aggiudicatario ai sensi di legge.

## **VALUTAZIONE SULLA TEMPISTICA DELL'INTERVENTO**

Ai fini della realizzazione dell'impianto non risulta necessario ottenere alcuna autorizzazione edilizia e non esistono vincoli di alcuna natura sia essi architettonici sia essi paesaggistici.

Padova, maggio 2007

ing. Raffaele Cardinale