

Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova

Galleria Spagna, 35 - Padova

Prot. n. 2205/CR

OGGETTO: Appalto dei lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico parzialmente integrato nella struttura dei "Rustici Industriali" di via Austria.

VERBALE DI GARA (terza seduta)

Richiamato il verbale di gara di pari oggetto della seconda seduta del 19 settembre 2007, con il quale si rinviavano le operazioni di apertura delle buste contenenti l'offerta economica in regime di autotutela della stazione appaltante;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio, Prot. N. 2483 del 12 ottobre 2007, con la quale sono stati approvati i verbali di gara delle sedute precedenti e sono state ammesse alla fase successiva le nove offerte pervenute, dando mandato alla Commissione di gara di procedere con le operazioni successive dopo aver notificato a tutti i concorrenti la determinazione e la data stabilita per la successiva seduta;

Vista la nota, Prot. N. 3046 del 17 dicembre 2007, inviata a tutte le ditte partecipanti, con la quale si dava esecuzione a quanto deliberato stabilendo la ripresa delle operazioni di gara per il giorno 28 febbraio alle ore 10:00; oggi:

28 febbraio 2008

alle ore 10:00 si dichiara aperta la terza seduta di gara.

È incaricata dello svolgimento delle operazioni la Commissione di gara così costituita:

1) Ing. Raffaele Cardinale, Direttore Ufficio Tecnico del Consorzio Zona Industriale di Padova

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

2) Geom. Stefano Polo, Ufficio Tecnico del Consorzio

SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

3) Ing. Fabio Zavatta, Ufficio Tecnico del Consorzio

COMPONENTE

All'inizio delle operazioni di gara è presente il sig. Bonato Marco, procuratore speciale della ditta CPL Concordia Soc. Coop.

Il Presidente della Commissione prende atto dell'arrivo degli avvisi di ricevimento delle nove raccomandate spedite in data 21 dicembre 2007 alle ditte partecipanti.

La Commissione di gara riscontrata l'integrità delle nove buste contenenti l'offerta economica e quantitativa dà inizio all'apertura.

La Commissione di gara rileva che l'offerta economica e quantitativa della ditta Esedra Società Cooperativa Sociale non indica la producibilità annua garantita per il primo anno in kWh ma dichiara di offrire una producibilità annua pari a 1.250 kWh per kWp di potenza installata senza specificarne l'entità.

Detta indicazione si discosta da quanto indicato dal bando e non permette un confronto con le altre offerte presentate.

La Commissione di gara stabilisce pertanto l'esclusione dell'offerta della ditta Esedra Società Cooperativa Sociale.

Dopo l'apertura di tutte le offerte, e calcolato l'indice di valutazione di ciascuna offerta mediante l'algoritmo di calcolo indicato nel bando, l'offerta economicamente più vantaggiosa valutata sulla base dei criteri di valutazione risulta essere quella presentata dalla ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop. con sede in Via A. Grandi, 39 – 41033 Concordia s/S. (MO), che ha dichiarato di offrire un ribasso unico del 29,11% sull'importo a base d'asta per l'esecuzione dei lavori, una produzione elettrica annua, garantita per il primo anno di funzionamento dell'impianto, di 101.000 kWh, un ribasso unico dello 0,10% sul corrispettivo annuo posto a base d'asta per il servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto e una riduzione di 81 giorni rispetto al termine di esecuzione dei lavori.

La ditta sarà tenuta alla stipulazione del contratto definitivo a norma di legge dopo l'intervenuta approvazione del presente verbale di gara da parte del Consiglio Direttivo del Consorzio.

Si trasmettono gli atti inerenti per i provvedimenti di competenza dell'Amministrazione.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente

ing. Raffaele Cardinale

Il Segretario

geom. Stefano Polo

Il Componente

ing. Fabio Zavatta

Testimone: Sig. Marco Bonato