

# SIAM – Sustainable Industrial Area Model



PROVINCIA DI ROVIGO



INIZIATIVE IMMOBILIARI  
INDUSTRIALI



UNIVERSITA' DEGLI STUDI  
DI PADOVA



COMUNE DI PADOVA



CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE  
E PORTO FLUVIALE DI PADOVA

**Sviluppo e sperimentazione  
di un modello di area produttiva sostenibile**

# SIAM – Sustainable Industrial Area Model



## Obiettivi principali del progetto SIAM

- integrazione dei principi della sostenibilità – dal punto di vista economico, sociale e ambientale – nell’insediamento, gestione e riqualificazione delle aree produttive
- sviluppo di metodi innovativi, basati su di un approccio preventivo, per ridurre l’impatto ambientale e favorire lo sviluppo di tecnologie pulite in queste aree
- promozione del miglioramento continuo delle prestazioni ambientali, complessivamente delle intere aree produttive e, individualmente, delle singole imprese locali, con particolare riguardo a quelle di media e piccola dimensione
- sviluppo di un clima collaborativo e di efficaci rapporti tra autorità locali, cittadini e industria, soprattutto nell’adozione dei Piani di assetto territoriale
- creazione di condizioni favorevoli per incrementare l’occupazione, formare nuove figure professionali in grado di progettare e gestire le aree produttive.

Questi obiettivi saranno perseguiti attraverso la definizione e l’applicazione di un Modello di Area Industriale Sostenibile, basato sull’uso, l’adattamento e l’integrazione di tre differenti strumenti comunitari di politica ambientale: la valutazione ambientale strategica (VAS), secondo la Direttiva 2001/42/CE; l’EMAS secondo il Regolamento 761/2001/CE; la Contabilità Ambientale ed il Libero Accesso all’Informazione sull’Ambiente, secondo la Direttiva 90/313/CEE.



# SIAM – Sustainable Industrial Area Model



Il costo totale del progetto SIAM è di circa 2.500.000 euro. La percentuale di sostegno della Comunità è prevista nella misura del 49%.

**SIAM è promosso da  
ENEA ed è sostenuto da  
LIFE ambiente**



LIFE AMBIENTE

Il Programma **LIFE** è lo strumento finanziario dell'Unione europea per l'ambiente. Suo obiettivo generale è quello di contribuire allo sviluppo di tecniche e metodi innovativi tramite il cofinanziamento di progetti sperimentali.

Il Regolamento LIFE definisce cinque settori di intervento:

- pianificazione e valorizzazione del territorio
- gestione delle acque
- impatto delle attività economiche
- gestione dei rifiuti
- politica Integrata dei prodotti

I suoi contributi sono destinati sia alle persone fisiche che alle persone giuridiche (imprese, enti locali, ong) stabilite negli Stati membri dell'Ue, ma si attiva anche a favore di alcuni Paesi terzi: quelli che si affacciano nel Mediterraneo e nel Baltico, nonché quelli dell'Europa centrale e orientale candidati all'ingresso nell'Ue.

Un ruolo fondamentale, per garantire un'ampia applicazione pratica delle tecnologie rispettose dell'ambiente sperimentate, è attribuito alla diffusione dei risultati.

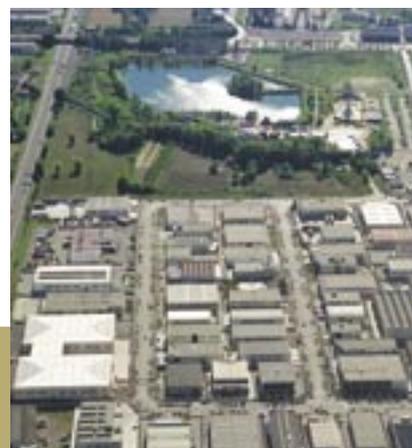


ENTE PER LE NUOVE TECNOLOGIE  
L'ENERGIA E L'AMBIENTE

**ENEA** è un ente pubblico italiano che opera nei settori dell'energia, dell'ambiente e delle nuove tecnologie a supporto delle politiche

di competitività e di sviluppo sostenibile.

ENEA collabora anche con le Regioni e con le amministrazioni locali per promuovere, attraverso iniziative congiunte, lo sviluppo delle realtà produttive del territorio.



La durata del progetto SIAM è di 36 mesi (dal 1 ottobre 2004 al 30 settembre 2007). L'impegno previsto è di oltre 7200 giornate uomo.

# SIAM – Sustainable Industrial Area Model

## Partner di ENEA nel progetto SIAM

(sp=struttura privata; ep=ente pubblico; ip= istituzione pubblica)

- ▶ IGEAM srl - Servizi e studi per lo sviluppo sostenibile (sp di Roma - [www.igeam.it](http://www.igeam.it))
- ▶ CRF srl - Cooperativa Ricerca Finalizzata (sp di Toscana, Viterbo)
- ▶ ECO LOGICA srl (sp di Bari - [www.eco-logicasrl.it](http://www.eco-logicasrl.it))
- ▶ COMUNE DI MONGRANDO – Biella (ep - [www.comune.mongrando.it](http://www.comune.mongrando.it))
- COMUNE DI PADOVA (ep - [www.comune.padova.it](http://www.comune.padova.it))
- CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA (ip - [www.zip.padova.it](http://www.zip.padova.it))
- UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA (ep - [www.cesqa.it](http://www.cesqa.it))
- PROVINCIA DI ROVIGO (ep - [www.provincia.rovigo.it](http://www.provincia.rovigo.it))
- INIZIATIVE IMMOBILIARI INDUSTRIALI spa (sp di Arquà Polesine, Rovigo - [www.itre.it](http://www.itre.it))
- ▶ CONSER scarl - Cons. Servizi 1° Macrolotto Ind. di Prato (sp - [www.conser-prato.it](http://www.conser-prato.it))
- ▶ SERVIZI ALLE IMPRESE srl (sp di Prato)
- ▶ COMUNE DI FERENTINO – Frosinone (ep - [www.comune.ferentino.fr.it](http://www.comune.ferentino.fr.it))
- ▶ CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE FROSINONE (ep - [www.consorzioasifr.it](http://www.consorzioasifr.it))
- ▶ PROVINCIA DI FROSINONE (ep - [www.provincia.fr.it](http://www.provincia.fr.it))
- ▶ PARCO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DEL LAZIO MERIDIONALE (sp di Latina - [www.pst-palmer.it](http://www.pst-palmer.it))
- ▶ DIPARTIMENTO DI MECCANICA STRUTTURE AMBIENTE E TERRITORIO Università di Cassino, Frosinone (ip - [www.cesqa.it](http://www.cesqa.it))
- ▶ CONSORZIO PER IL NUCLEO DI INDUSTRIALIZZAZIONE DI RIETI-CITTADUCALE (ep - [www.consorzioindustriale.com](http://www.consorzioindustriale.com))
- ▶ CONSORZIO INNOVAZIONE E SVILUPPO MAIELLA (ip di Orsogna, Chieti - [www.consorziocism.net](http://www.consorziocism.net))
- ▶ COMUNE DI MOLFETTA – Bari (ep - [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it))



SIAM coinvolge otto aree industriali, localizzate in sei regioni Italiane: Piemonte; Veneto; Toscana; Lazio; Abruzzo; Puglia.

# SIAM – Sustainable Industrial Area Model

Il progetto SIAM è diviso in sette fasi, alcune delle quali sono suddivise in sotto-fasi.



## I partner veneti

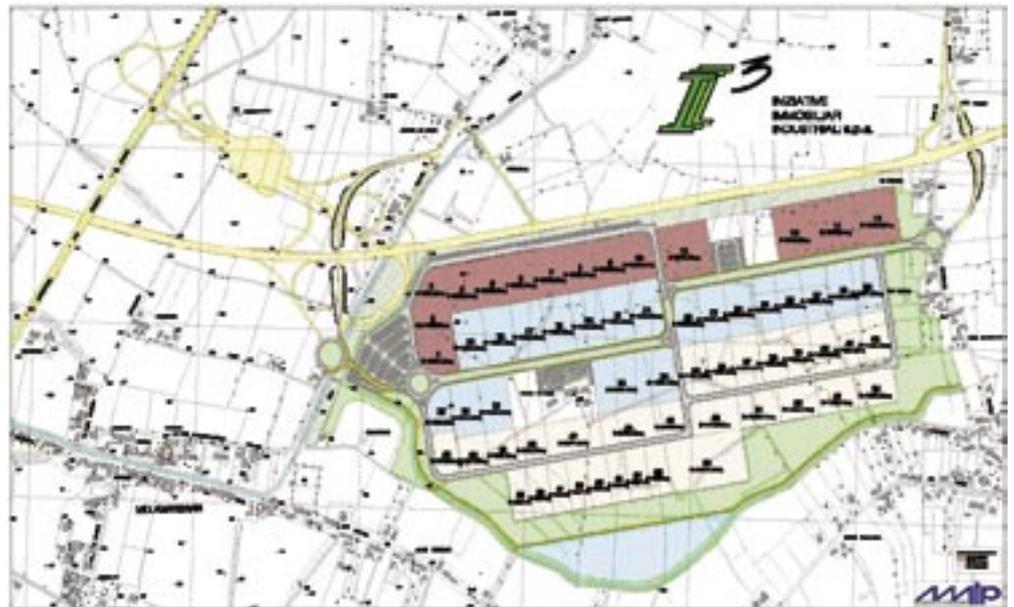
- Il **Comune di Padova**, con 210 mila abitanti, è passato in pochi anni da città piccola a medio-grande, soffrendo per i problemi di un alto inquinamento e del pendolarismo. Fin dal 2001 ha adottato il progetto Agenda XXI, in base al quale ha elaborato il nuovo schema ambientale urbano per la città di Padova. In merito al progetto SIAM è responsabile per le attività riguardanti le fasi 4.1 e 4.2 (sperimentazione del modello) relativamente all'area industriale di Padova. Collabora anche nella fase di disseminazione dei risultati (fase 7).
- L' **Università di Padova** collabora alle fasi 4.1 e 4.2 di SIAM (sperimentazione del modello) relativamente all'Area industriale di Padova, nonché alle attività della fase 7 (disseminazione dei risultati). A tale scopo si avvale di CESQA (Centre for Studying Environmental Quality), gruppo di ricerca della facoltà di ingegneria specializzato nella gestione di qualità, ambiente, salute e sicurezza, nello sviluppo sostenibile e negli studi del ciclo vitale. Importanti progetti di CESQA – molto vicini al tema di questo progetto – furono Agenda XXI, la certificazione EMAS per il sito turistico di Bibione e il programma PHARE.



- Il **Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova** (che ha progettato e realizzato nel comune un'area produttiva di 1050 ettari) è responsabile della fase 2.1 di SIAM e deve condurre un'indagine sulle aree industriali presenti in Italia e nella Ue. Lo scopo è quello di identificare quelle attrezzate con infrastrutture e specifiche dotazioni per la riduzione dell'inquinamento ed eventualmente gestite da un'organizzazione che rappresenti, parzialmente o totalmente, le imprese locali. Sarà poi coinvolto anche nella fase 4.1 (sperimentazione del modello) relativamente alla zona industriale di Padova e al suo sviluppo urbanistico.

# SIAM – Sustainable Industrial Area Model

● La **Provincia di Rovigo** – che elabora il Piano provinciale territoriale di coordinamento determinando le differenti destinazioni del territorio, la localizzazione delle infrastrutture e le reti di comunicazione, l'organizzazione idrologica e idro-geologica e i parchi naturali – è responsabile per le attività riguardanti le fasi 4.1 e 4.2 (sperimentazione del modello) relativamente all'area industriale di Rovigo. Nell'ambito del progetto SIAM collabora anche nella fase di disseminazione dei suoi risultati (fase 7).



● **I3** è una società che include la Provincia e la Camera di commercio di Rovigo, interessate alla completa realizzazione di un'area industriale dotata di infrastrutture tecnologiche avanzate al confine tra i comuni di Villamarzana e di Arquà Polesine. Ciò consente la sperimentazione del modello previsto nel progetto SIAM in un'area che deve ancora essere attrezzata (fase 4.1 e 4.2). I3 sarà anche coinvolta nella fase 7 (disseminazione dei risultati).



La zona produttiva che sta sorgendo in provincia di Rovigo, proprio all'incrocio tra la A13 Padova-Bologna e la Transpolesana, occuperà un'area di 1.400.000 mq. Oltre 310 mila saranno destinati a verde e 87 mila a parcheggi. La società I3 la propone come "la più innovativa area industriale del Veneto".

# SIAM – Sustainable Industrial Area Model



Il Consorzio ZIP ha realizzato a Padova, su 1050 ettari, la più vasta area industriale senza soluzione di continuità del Nordest a gestione unitaria. Oltre 1400 le aziende insediate. E' servita da un raccordo ferroviario, da 2 caselli autostradali e da un anello in fibra ottica di 30 km. Il 18% del suo territorio è destinato a verde. Tutti ottimi presupposti per la verifica sperimentale del modello SIAM.

## Modalità di svolgimento del progetto

Le attività, a livello centrale (azioni riguardanti studi e ricerche, definizione di modelli, elaborazione di linee guida, ecc.) saranno svolte da un **Comitato tecnico** che assisterà il **project manager** e coordinerà le attività dei **Comitati locali** (azioni sperimentali).

Ogni Comitato locale farà riferimento ad un'area industriale e sarà costituito da rappresentanti della relativa autorità locale e/o dell'organizzazione che gestisce l'area e sarà assistito da un **Forum** consultivo che comprenderà tutte le parti interessate.

Nella fase iniziale del progetto, il Comitato tecnico condurrà uno studio preliminare sulle aree ecologicamente attrezzate e **individuerà i relativi requisiti, quindi definirà un modello di area industriale sostenibile.**

Il modello sarà poi testato dai Comitati locali, responsabili della conduzione della fase sperimentale del progetto, e – sulla base dei risultati della sperimentazione – verrà prodotta una specifica **linea guida.**

Per soddisfare l'esigenza di **nuove figure professionali in grado di progettare e gestire un'area industriale in modo sostenibile**, verranno anche organizzati e certificati appositi corsi.

**Tutti i risultati saranno ampiamente diffusi a livello nazionale e comunitario** ed il modello potrà essere successivamente testato nei paesi in ingresso nella Unione europea.

Alcuni partner del progetto ed imprese locali intendono ottenere la **registrazione EMAS**, consentendo di assegnare evidenza pratica e solidità al progetto.



# SIAM – Sustainable Industrial Area Model



ENTE PER LE NUOVE TECNOLOGIE  
L'ENERGIA E L'AMBIENTE



LIFE AMBIENTE



## Fruitori del progetto SIAM

- enti locali nella fase di definizione dei loro Piani di Assetto Territoriale
- enti per gli insediamenti produttivi (CIP) e per la pianificazione urbanistica sostenibile
- imprese insediate in aree produttive che usufruiscono di agevolazioni nella gestione delle problematiche ambientali ed energetiche
- privati cittadini interessati a specializzarsi nella progettazione e gestione in modo sostenibile di aree industriali



### *Per ulteriori informazioni:*

**Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova**

galleria Spagna, 35 – 35127 Padova  
tel +39 049 8991811 fax +39 049 761156  
info@zip.padova.it www.zip.padova.it

**Iniziative Immobiliari Industriali (I3)**  
via Garibaldi, 9 – 45031 Arquà Polesine (Ro)  
tel +39 0425 452057 fax +39 0425 453874  
info@itre.it www.itre.it